

事業計画書

【東京オリンピック・パラリンピック競技大会等開催助成】

事業細目名		大規模競技場機能補完施設整備助成		
助成対象者名		一般財団法人日本青年館		
事業名		日本青年館・日本スポーツ振興センター本部棟新営工事		
対象施設の建築(設)場所住所		東京都新宿区霞ヶ丘町16番8号		
目的及び期待される効果		建設予定である新国立競技場に隣接し、アスリートが利用しやすい機能を備えることで、新国立競技場等で開催される各種スポーツ大会・スポーツイベント等の宿泊、研修、飲食会場として施設を活用し、スポーツ大会やスポーツイベントの開催を補完し、広くスポーツの振興に寄与することを目的とする。		
工事内容	施工箇所・内容等	宿泊施設、大浴場、レセプションホール、レストラン、研修室、ホール		
	整備面積 (工事する箇所の合計面積)	10340.6 m ²		
利用計画	機能を補完する大規模競技施設	新国立競技場		
	大規模競技施設住所	東京都新宿区霞ヶ丘町10番1号		
	補完する機能	ホスピタリティ機能	宿泊施設 ・宿泊フロアに、アスリートの長期滞在をサポートする機能としてランドリーを設置する。 ・アスリートの体格を考慮した大きめのベッドを設置 ・障がい者スポーツの参加者が利用しやすいよう、10Fに障がい者対応の居室を整備(バリアフリールームの設置、車いすの方が利用しやすいようトイレ・風呂・洗面の3点ユニットバスを設置(他フロアはバス・トイレ別)多目的トイレを10階にのみ設置。 ・体格の大きいアスリートに考慮し、大浴場を完備 レセプションホール:大規模大会や国際大会の開閉会式、ミーティングや壮行会、大会後の祝勝会を開催する機能。 大ホール:大規模大会や国際大会の決起集会や壮行会、スポーツ関連の研修を開催する機能	
		スポーツ支援機能	宿泊室:各客室階に、マッサージ室を完備しアスリートの体をケアする機能を有する。 各客室階に競技チームまたは、異種競技間のコミュニケーションを図る機能を有するリビングを設 置。 大浴場:ジャグジーや水風呂を大浴場に設置し、アスリートの体をケアしリフレッシュさせる機能を有する。 レストラン:栄養情報の提示等アスリートを食事面の面からサポートする機能を有する。 研修室:スポーツ大会参加者が研修、会議、ミーティング等を行う機能を有する。	
	施設整備後の大規模競技施設の機能を補完するために利用する予定日数(機能ごと・年間)	宿泊施設:150日/年、大浴場:150日/年、レセプションホール:90日/年、レストラン:150日/年、 研修室:100日/年、大ホール:50日/年		
	補完する機能の利用者数(機能ごと・年間)	宿泊施設:16,800人/年、大浴場:8,400人/年、レセプションホール:13,500人/年、レストラン:13,440人/年、 研修室:6,000人/年、大ホール:43,750人/年		
高齢者や障がい者の利用に配慮した整備計画	<input checked="" type="checkbox"/> 高齢者・障がい者に配慮した整備を行う <input type="checkbox"/> 高齢者・障がい者に配慮した整備を行わない	高齢者・障がい者へ配慮した整備の内容	・全体的に段差のない設計 ・10階にはバリアフリールームを設置する ・ほか可能な限り、車いすの方が利用しやすいよう、室内の扉を引き戸にするなどしている	
	① 自己資金として既に確保済みの額 7,800,000,000円 ② 銀行等からの借入の目途が立っている額(工事費確定後変動あり) 今後借入等予定 1,590,000,000円 ③ 確保の目途が立っていない額 3,000,000,000円 ④ 他の助成金・補助金等の状況 名称) (実施団体・制度の名称・金額) 金額 円			
契約状況	契約	<input type="checkbox"/> 契約済 <input checked="" type="checkbox"/> 未契約 (平成 27 年 6 月契約予定)		
	契約方法	<input type="checkbox"/> 一般競争入札 <input type="checkbox"/> 指名競争入札 <input type="checkbox"/> 見積り合わせ <input checked="" type="checkbox"/> 対価ポータル <input type="checkbox"/> その他 ()		
	詳細設計書提出時期	平成 年 月 日 <input checked="" type="checkbox"/> 今回提出済		
	着工(予定)年月日	平成 27 年 7 月 1 日		
	完成(予定)年月日	平成 29 年 10 月 30 日		
敷地の状況	建築(設)予定地の現況	<input type="checkbox"/> 整地済 <input checked="" type="checkbox"/> 未整地 (平成 27 年 6 月整地予定)		
	土地の権利関係	<input type="checkbox"/> 所有権取得済 <input type="checkbox"/> 公社等が所有 ※所有者が地方公共団体の出資団体等の場合 <input type="checkbox"/> 買取確認済 (平成 年 月買取予定) <input type="checkbox"/> 賃借契約確認済 (平成 年 月契約予定) <input type="checkbox"/> 賃借契約有 (契約期間:平成 年 月 ~ 平成 年 月) 賃借契約の場合、自動更新の有無 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (今後、50年間の賃借借契約を締結する予定。)		

事業計画書

【東京オリンピック・パラリンピック競技大会等開催助成】

事業細目名		大規模競技場機能補完施設整備助成	
助成対象者名		一般財団法人日本青年館	
事業名		日本青年館・日本スポーツ振興センター本部棟新営工事	
助成対象施設	施設の名称	日本青年館・日本スポーツ振興センター本部棟建設	
	施設完成予定日	平成 29 年 10 月 30 日	
	対象施設の概要 (構造、設備名等)	地下:鉄筋鉄骨コンクリート造 地上:鉄骨造 (ホテル・ホール・研修室・レストラン・レセプションホール・オフィス)	
情報公開	事業の実施計画の公表	事業を広報・PRするための手段(複数選択可)	<input checked="" type="checkbox"/> HPで事業の実施を告知する <input checked="" type="checkbox"/> 広報誌・会報誌等で事業の実施を告知する <input checked="" type="checkbox"/> 整備予定の施設に事業の実施を掲示する <input checked="" type="checkbox"/> 特定の個人・団体へ声をかけ、事業の実施を告知する <input type="checkbox"/> 事業の実施に際し、特段の広報・PRは行わない
	事業の実施状況及び実施結果並びに助成金の使途に関する情報の公開方法	情報の公開方法 (複数選択可)	<input checked="" type="checkbox"/> HPで公開する <input type="checkbox"/> 広報誌・会報誌等で公開する <input checked="" type="checkbox"/> 事務所等に備え、自由に閲覧できる環境を整備する <input type="checkbox"/> 情報開示請求があった場合に開示する <input type="checkbox"/> その他 () <input type="checkbox"/> 特段の情報の公開は行わない
		公表する内容 (複数選択可)	<input type="checkbox"/> 事業の実施状況(助成金の交付を受けている旨を記載し、事業の進捗、途中経過を公開する) <input checked="" type="checkbox"/> 事業の実施結果(助成金の交付を受けた旨を記載し、事業の完了報告を公開する) <input checked="" type="checkbox"/> 助成金の使途に関する情報(助成金額(交付決定額)及び何に使用したのかを公開する) <input type="checkbox"/> 助成金の交付を受けた旨は公開できない
管理運営体制	対象施設・設備の「維持管理マニュアル」の作成	<input checked="" type="checkbox"/> 対象施設・設備に関する維持管理マニュアルを作成する <input type="checkbox"/> 対象施設・設備に関する維持管理マニュアルを作成しない	
	対象施設・設備の「長期修繕計画」を作成するか。	<input checked="" type="checkbox"/> 対象施設・設備に関する長期的な修繕計画を作成する。 <input type="checkbox"/> 対象施設・設備に関する長期的な修繕計画を作成しない。	
	対象施設・設備に対して修繕引当金を計上するか。	<input checked="" type="checkbox"/> 対象施設・設備の修繕に必要な経費の引き当てを行う。 <input type="checkbox"/> 対象施設・設備の修繕に必要な経費の引き当てを行わない。	
	管理運営体制	今後の検討予定。	

※本計画書はA4サイズで印刷してください。

別添

年度別計画書

(大規模競技場機能補完施設整備助成)

年度	具体的な内容とスケジュール
平成27年度 (事業1年度目)	7月～8月:準備工事 8月～9月中旬:山留工事 9月中旬～3月:土工事
平成28年度 (事業2年度目)	～4月中旬:土工事 4月中旬～12月中旬:地下躯体工事 8月上旬～9月中旬:地下鉄骨工事 12月中旬～3月:地上鉄骨工事 1月～3月:地上躯体工事 1月～3月:外装工事 2月～3月:内装工事 2月～3月:設備工事
平成29年度 (事業3年度目)	4月:地上鉄骨工事 4月～5月:地上躯体工事 4月～6月:外装工事 4月～9月:内装工事 4月～9月:設備工事 9月:試運転調整 10月:検査